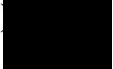


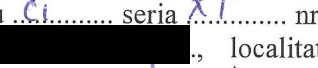


– Formular pentru persoane fizice –




CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Botoșani	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Municipiului Botoșani	Nr. <u>10</u> din <u>08</u> / <u>03</u> / <u>2022</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Dieaconu Răzvan Mihai	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Agoche Niculina, CNP  în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria XT nr. , eliberat(ă) de SACIEP BT, data și locul nașterii , localitatea Botoșani, județul/țara Botoșani


2. (**) cu domiciliul în: localitatea Botoșani, str. Solintin nr. 23, bl. —, sc. —, et. —, ap. —, județul/sectorul Botoșani, codul poștal —, țara RO, telefon —, fax —, e-mail —, cetățenia RO, starea civilă casătorită

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Ivan Constantin, CNP  în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria SV nr. , eliberat(ă) de SACIEP SV, data și locul nașterii , localitatea Botoșani, județul/țara Botoșani

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Suceava, str. Micle nr. 9, bl. 20, sc. A, et. 1, ap. 4, județul/sectorul Suceava, codul poștal —, țara RO, telefon —, fax —, e-mail —, cetățenia RO, starea civilă casătorit

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea —, str. — nr. —, bl. —, sc. —, et. —, ap. —, județul/sectorul —, codul poștal —, telefon —, fax —, e-mail —

4. (***) Prip Hechita Stelion Gheorghe, (numele și prenumele) CNP/CIF  în calitate de imputernicit, conform Procedurii 373/01/022022, localitatea Sat Zăicești, str. Com. Bolușeni nr. —, bl. —, sc. —, et. —, ap. —, județul/sectorul Botoșani, codul poștal —, telefon —, fax —, e-mail —, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

.....
preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,.....

..... Azotei T., Iumia Moma

preemptori de rang IV: tinerii fermieri
preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declarăm că suntem proprietari al terenului în suprafață de 1,55..... ha situat în extravilanul localității Retosou, identificat cu număr cadastral 69335, înscris în cartea funciară nr 69335 a localității Retosou, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. cerere tot vanzare teren + copii ci + proces nr. 373/08022022
2. acta de proprietate nr. 2832/108/02021 +
3. acta de proprietate nr. 22588/23.11.1993 + extras CF + extras plan cadastral
4. acta de proprietate + certificat fiscal

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

Agotea Niculina (prin Nechita Stelian Gheorghe)

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 08.03.2022

Vânzător/Imputernicit,

Ion Constantin (prin Nechita Stelian Gheorghe)

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 08.03.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

– Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Agoche Alice Lina (pui), CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Rotoșari, str. Anuție Bolintineanu nr. 23, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Rotoșari, codul postal, e-mail, tel. 0740 84 12 77 (pui) Nechita Stelion Gheorghe

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Ion Constantin, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Suceava, str. Veronica Miha nr. 9, bl. 20, sc. A, et. 1, ap. 4, județul/sectorul Suceava, codul postal, e-mail, tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 1,55 (ha), la prețul de (*) 30.000 lei (trei zeci de mii lei) (lei)

Condițiile de vânzare*2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Categoria de folosință*3) (**);

B - Observații.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						A	B
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	RT	1,55	69335	69335	-	356/35	A	
Verificat primar ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

Agoche Alice Lina (pui) Nechita Stelion Gheorghe,
(numele și prenumele în clar)

Semnatura L.S.

Data 08.03.2022

Vanzator/Imputernicit,

Ion Constantin (pui) Nechita Stelion Gheorghe,
(numele și prenumele în clar)

Semnatura L.S.

Data 08.03.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.